

قولنامه خرید و فروش قولنامه خرید و فروش ماشین آلات راهسازی

این قرارداد در تاریخ ... مورخ ... بین فروشنده و خریدار زیر با رضایت کامل طرفین تنظیم گردید.

فروشنده: آقای/خانم ***** فرزند ***** کد ملی ***** آدرس ***** موبایل *****

خریدار آقای/خانم ***** فرزند ***** کد ملی ***** آدرس ***** موبایل *****

ماده ۱: مشخصات خودرو (مورد معامله)

نوع خودرو: ***** مدل/سال ساخت: ***** رنگ: ***** شماره شاسی: ***** شماره موتور: *****

شماره پلاک: ***** شماره سند (برگ سبز/ثبت): *****

ماده ۲: مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

مبلغ کل قرارداد جهت خرید و فروش خودرو فوق الذکر مبلغ ... ریال (معادل ... ریال) تعیین گردید که به شرح زیر پرداخت می‌شود:

- مبلغ پیش‌پرداخت (بیعانه): مبلغ ... ریال که در تاریخ ... پرداخت شد.
- مبلغ باقی‌مانده: مبلغ ... ریال که در زمان انتقال سند در دفترخانه پرداخت خواهد شد.

ماده ۳: وضعیت فنی و سلامت خودرو

۱. فروشنده اعلام می‌دارد خودرو مذکور از نظر بدنه، موتور، گیربکس، سیستم برق و زیربندی در وضعیت ... (نو/سالم/دارای خط و خش) می‌باشد.

۲. فروشنده متعهد می‌گردد که در صورت وجود هرگونه ایراد فنی پنهان (که در زمان بازدید مشخص نبوده و مربوط به گذشته خودرو باشد)، هزینه‌های تعمیر یا اختلاف قیمت ناشی از آن را پرداخت نماید.

۳. خریدار با کمال رضایت و پس از بازدید فنی، خودرو را با وضعیت موجود می‌پذیرد؛ مگر مواردی که در این بند ذکر شده باشد.

ماده ۴: وضعیت سند و عدم استعلام منفی

۱. فروشنده متعهد می‌گردد که خودرو مذکور فاقد هرگونه حق حبس، رهن، توقیف قضایی، جریمه‌های راهنمایی و رانندگی و هرگونه مانع قانونی برای انتقال سند باشد.

۲. چنانچه در زمان انتقال سند در دفترخانه، به دلیل وجود بدهی یا مشکلات قانونی متعلق به فروشنده، انتقال سند مقدور نباشد، فروشنده موظف است ظرف مدت ... روز نسبت به رفع مشکل اقدام کرده و یا کل مبلغ دریافتی را به همراه خسارت ... ریال به خریدار مسترد نماید.

ماده ۵: تحویل خودرو و مسئولیت‌ها

۱. تحویل خودرو از تاریخ ... ساعت ... بر عهده خریدار می‌باشد.

۲. تمامی مسئولیت‌های کیفری، جریمه‌های راهنمایی، تصادفات و حوادث مربوط به خودرو از تاریخ و ساعت مذکور به بعد بر عهده خریدار خواهد بود.

۳. تمامی بدهی‌ها و جریمه‌های پیش از تاریخ تحویل، بر عهده فروشنده است.

ماده ۶: جریمه دیرکرد و فسخ قرارداد

۱. در صورتی که خریدار در پرداخت مبلغ باقی‌مانده طبق موعده مقرر کوتاهی کند، مبلغ بیعانه به عنوان جریمه برای فروشنده باقی می‌ماند.

۲. در صورتی که فروشنده از انجام تعهدات خود (مانند ارائه سند سالم یا تحویل خودرو) خودداری کند، موظف است مبلغ دریافتی را به همراه جریمه معادل ... ریال به خریدار بازگرداند.

ماده ۷: حل اختلاف

طرفین توافق نمودند کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد یا راجع به آن از جمله انعقاد، اعتبار، فسخ، تفسیر یا اجرای آن، از طریق داوری یکی از داوران عضو سامانه جامع داوری ایران با تعیین و نصب داور همچنین تعیین حق الزحمه داوری از سوی آن سامانه، بعنوان مقام ناصب حل و فصل گردد لذا پس از ثبت درخواست در سامانه مذکور، داور منصوب به موضوع اختلاف رسیدگی و رای لازم را صادر می‌نماید. شرط داوری حاضر، موافقتنامه‌ای مستقل از قرارداد اصلی بوده و لازم‌الاجرا می‌باشد.

ماده ۸: نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱ صفحه و ۸ ماده و ۲ نسخه متحدالشکل، یکی برای هر یک از طرفین تنظیم و امضا گردید.

امضای خریدار:

امضای فروشنده:

امضای شاهد دوم:

امضای شاهد اول: