

قرارداد مشارکت در تولید

این قرارداد در تاریخ ... فی مابین:

مشخصات طرفین

الف) سرمایه‌گذار: جناب آقای/خانم ***** به شماره ملی ***** آدرس ***** تلفن *****

که از این پس «شریک اول» نامیده می‌شود.

ب) مجری/تولیدکننده: جناب آقای/خانم ***** به شماره ملی ***** آدرس ***** تلفن *****

که از این پس «شریک دوم» نامیده می‌شود.

ماده ۱: موضوع قرارداد و اهداف

مشارکت مدنی جهت تأمین سرمایه، تولید، بازاریابی و فروش محصول/پروژه ... با مشخصات فنی پیوست (پیوست ۱). این مشارکت صرفاً در محدوده موضوع ذکر شده بوده و به منزله شراکت در کلیه اموال طرفین نیست.

ماده ۲: مدت مشارکت

مدت این قرارداد از تاریخ ... لغایت ... به مدت ... شمسی است. تمدید مدت تنها با تنظیم «الحاقیه کتبی» و امضای طرفین امکان‌پذیر است.

ماده ۳: آورده‌های طرفین (Capital Contributions)

۱- آورده شریک اول (نقدی/غیرنقدی): مبلغ ... ریال به صورت نقدی به شماره حساب ... بانک ... واریز گردید. (یا ذکر جزئیات تجهیزات به همراه ارزش‌گذاری کارشناسی).

۲- آورده شریک دوم: دانش فنی (Know-how)، مدیریت عملیاتی، تأمین نیروی کار، اخذ مجوزهای لازم و در اختیار گذاشتن فضای کارگاهی واقع در

ماده ۴: نحوه محاسبه و تقسیم سود و زیان (Loss Sharing & Profit)

۱- تقسیم سود خالص (پس از کسر هزینه‌های مستقیم تولید شامل مواد اولیه، دستمزد، مالیات و هزینه‌های سربار) به نسبت ... درصد سهم شریک اول و ... درصد سهم شریک دوم می‌باشد.

۲- زیان احتمالی حاصل از تولید (به غیر از موارد ناشی از سوءمدیریت یا تقصیر شریک دوم) به همان نسبت تقسیم می‌گردد.

ماده ۵: تعهدات اختصاصی شریک دوم (مدیریت عملیاتی)

- ۱- رعایت استانداردهای کیفی (ISO یا سایر استانداردهای مرتبط).
- ۲- ارائه صورت‌های مالی دقیق و فاکتورهای رسمی هزینه‌ها در پایان هر ماه.
- ۳- تأمین بیمه مسئولیت مدنی و بیمه حوادث کارگاهی برای کارکنان.
- ۴- شریک دوم امین سرمایه و تجهیزات شریک اول بوده و مسئولیت کامل حفظ و حراست از آن‌ها را بر عهده دارد.

ماده ۶: نظارت و بازرسی

شریک اول (یا نماینده قانونی او) حق دارد در هر زمان متعارف، جهت بازرسی از روند تولید، دفاتر مالی، انبار و موجودی کالا حضور یابد. شریک دوم مکلف به همکاری کامل در این زمینه است.

ماده ۷: انتقال سهم و ممنوعیت واگذاری

هیچ‌یک از طرفین حق انتقال حقوق یا تعهدات خود (شخصاً یا از طریق وکالت) را به اشخاص ثالث بدون موافقت کتبی طرف مقابل ندارند.

ماده ۸: فورس مازور (Force Majeure)

در صورت بروز حوادث غیرمترقبه (سیل، زلزله، جنگ، تغییرات ناگهانی قوانین دولتی که تولید را غیرممکن کند)، هر یک از طرفین که دچار مشکل شده، موظف است ظرف ۷۲ ساعت مراتب را کتباً اعلام کند. تعهدات طرفین در مدت فورس مازور معلق می‌گردد.

ماده ۹: ضمانت اجرا و وجه التزام

در صورت تأخیر در اجرای تعهدات (مانند عدم تحویل محصول در موعد مقرر یا عدم واریز سهم‌الشرکه)، متخلف ملزم به پرداخت روزانه مبلغ ... ریال به عنوان وجه‌التزام (جریمه دیرکرد) به طرف مقابل است. پرداخت وجه‌التزام مانع از انجام تعهد اصلی نمی‌شود.

ماده ۱۰: حل اختلاف و داوری

طرفین توافق نمودند کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد یا راجع به آن از جمله انعقاد، فسخ، تفسیر یا اجرای آن، از طریق داوری یکی از داوران عضو سامانه جامع داوری ایران با تعیین و نصب داور همچنین تعیین حق الزحمه داوری از سوی آن سامانه، بعنوان مقام ناصب حل و فصل گردد لذا پس از ثبت درخواست در سامانه مذکور، داور منصوب به موضوع اختلاف رسیدگی و رای لازم را صادر می‌نماید. شرط داوری حاضر، موافقتنامه‌ای مستقل از قرارداد اصلی بوده و لازم‌الاجرا می‌باشد.

ماده ۱۱: انحلال و تسویه حساب

۱- با پایان یافتن مدت قرارداد و عدم تمدید.

۲- در صورت فوت یا حجر یکی از طرفین.

۳- فسخ قرارداد به دلیل تخلف یکی از طرفین از مفاد قرارداد.

در زمان انحلال، پس از پرداخت دیون به اشخاص ثالث، باقی مانده اموال و سود بر اساس نسبت های ماده ۴ تقسیم خواهد شد.

ماده ۱۲: پیوست فنی:

پیوست فنی شماره ۱ الی شماره ... که مشتمل بر مشخصات فنی، کیفی، کمی، اجرایی و تحویلی موضوع مشارکت است، جزء لاینفک و غیرقابل تفکیک این قرارداد بوده و مفاد آن برای طرفین لازم الاتباع می باشد. هرگونه تغییر، اصلاح یا جایگزینی در مفاد پیوست صرفاً با توافق کتبی و امضای طرفین معتبر خواهد بود.

این قرارداد در ۱۲ ماده در تاریخ ... در دو نسخه متحدالمتن تنظیم و برای طرفین لازم الاجراست.

امضاء و اثر انگشت شریک اول:

امضاء و اثر انگشت شریک دوم:

امضاء و اثر انگشت شاهد ۱:

امضاء و اثر انگشت شاهد ۲:

پیوست فنی شماره ۱

مشخصات فنی و اجرایی محصول/خدمت موضوع قرارداد

این پیوست، جزء لاینفک قرارداد مشارکت در تولید مورخ ... بوده و برای تعیین دقیق مشخصات فنی، کیفی، کمی و اجرایی محصول/خدمت تنظیم گردیده است.

(۱) مشخصات کلی محصول

- نام محصول: ...
- نوع محصول: ...
- کد یا مدل داخلی: ...
- کاربرد محصول: ...
- بازار هدف: ...
- استاندارد مرجع: ...
- سطح کیفی مورد انتظار: معمولی / صنعتی / ممتاز / سفارشی

(۲) مشخصات مواد اولیه

- نوع مواد اولیه اصلی: ...
- مشخصات فنی مواد اولیه: ...
- کشور/برند ترجیحی تأمین کننده: ...
- حداقل کیفیت قابل قبول: ...
- مواد اولیه جایگزین مجاز: فقط با تأیید کتبی طرفین

(۳) مشخصات تولید

- روش تولید: دستی / نیمه اتوماتیک / تمام اتوماتیک / ترکیبی
- ظرفیت تولید ماهانه: ...
- تعداد تولید در هر نوبت: ...
- تفرانس مجاز در تولید: ...
- ضایعات مجاز تولید: حداکثر ... درصد
- محل تولید: ...
- ساعات کاری تولید: ...

(۴) الزامات کیفی

- محصول باید از نظر ظاهر، عملکرد، دوام و بسته‌بندی مطابق نمونه تأییدشده باشد.
- هرگونه تغییر در کیفیت، ابعاد، رنگ، وزن، ترکیب یا بسته‌بندی فقط با توافق کتبی طرفین مجاز است.
- کالاهای معیوب، ناقص یا خارج از استاندارد، مردود محسوب شده و هزینه آن بر عهده مقصر خواهد بود.

۵) کنترل کیفیت

- کنترل کیفیت در سه مرحله انجام می‌شود:
 ۱. کنترل مواد اولیه ورودی
 ۲. کنترل حین تولید
 ۳. کنترل محصول نهایی پیش از تحویل
- مرجع تشخیص انطباق یا عدم انطباق، نمونه تأییدشده طرفین است.
- در صورت اختلاف در کیفیت، نظر کارشناس رسمی/داور منتخب طرفین ملاک خواهد بود.

۶) بسته‌بندی و برچسب‌گذاری

- نوع بسته‌بندی: ...
- درج نام تجاری/برند: ...
- درج تاریخ تولید و انقضا: بله / خیر
- درج شماره سری ساخت یا بیچ‌نامبر: بله / خیر
- مسئول هزینه بسته‌بندی: ...

۷) تحویل و پذیرش

- محل تحویل محصول: ...
- نحوه تحویل: حضوری / باربری / ارسال
- مسئولیت حمل تا محل تحویل: ...
- زمان بررسی و اعلام ایراد از سوی سرمایه‌گذار: حداکثر ... روز کاری پس از تحویل

۸) تضمین‌ها و تعهدات فنی مجری

مجری اقرار و تعهد می‌نماید که:

- دانش فنی لازم برای تولید موضوع قرارداد را دارا می‌باشد.
- تولید را طبق نمونه مورد توافق و استانداردهای اعلام‌شده انجام دهد.
- از هرگونه تقلب، کم‌فروشی، استفاده از مواد نامرغوب یا جایگزینی بدون اجازه خودداری کند.
- در صورت بروز عیب ناشی از تولید، نسبت به اصلاح، تعویض یا جبران خسارت اقدام نماید.

امضاء طرفین:

- سرمایه‌گذار: ...
- مجری: ...
- شاهد ۱: ...
- شاهد ۲: ...

پیوست فنی شماره ۲

نمونه پیوست فنی برای تولید پوشاک

این پیوست مخصوص قراردادهای مشارکت در تولید پوشاک، لباس کار، لباس فرم و محصولات نساجی تنظیم شده است.

مشخصات محصول

- نوع محصول: ...
- گروه محصول: زنانه / مردانه / کودک / لباس کار / لباس فرم
- کد مدل: ...
- سایزبندی: ...
- رنگ‌بندی مجاز: ...

مشخصات پارچه و متریال

- نوع پارچه اصلی: ...
- گرماژ پارچه: ...
- درصد الیاف: ...
- نوع نخ و دوخت: ...
- نوع دکمه، زیپ، نوار، چاپ یا گلدوزی: ...

مشخصات دوخت و کیفیت

- دوخت باید تمیز، یکنواخت و بدون نخ‌کش‌شدگی باشد.
- تمام لباس‌ها باید مطابق الگوی تأییدشده دوخته شوند.
- اختلاف مجاز در سایزها: حداکثر ... سانتی‌متر
- محصول نهایی نباید دارای پارگی، لک، زدگی، کجی دوخت یا ایراد ظاهری باشد.

بسته‌بندی و تحویل

- هر کالا به صورت تکی / جفت / بسته‌ای بسته‌بندی شود.
 - لیبل برند، سایز و شناسنامه کالا نصب گردد.
 - مسئولیت کنترل نهایی کیفیت قبل از ارسال با مجری است.
-

پیوست فنی شماره ۳

نمونه پیوست فنی برای تولید مواد غذایی

این نمونه فقط زمانی استفاده شود که مجوزها و الزامات بهداشتی مربوطه اخذ شده باشد.

مشخصات محصول

- نام محصول غذایی: ...
- نوع بسته‌بندی: ظرف / پاکت / شیشه / بطری
- وزن خالص هر واحد: ...
- تعداد در هر کارتن: ...

الزامات بهداشتی

- تولید باید در محیط دارای شرایط بهداشتی مناسب انجام شود.
- کلیه مواد اولیه باید دارای مجوز و تاریخ مصرف معتبر باشند.
- استفاده از افزودنی‌ها، طعم‌دهنده‌ها یا نگهدارنده‌ها صرفاً مطابق ضوابط قانونی مجاز است.

کنترل کیفیت

- کنترل میکروبی، ظاهری، طعمی و ماندگاری باید انجام شود.
 - هرگونه آلودگی، فساد، تغییر رنگ، بوی نامطبوع یا نشت بسته‌بندی، تخلف محسوب می‌شود.
 - مسئولیت رعایت ضوابط سازمان غذا و دارو با مجری است مگر خلاف آن تصریح شده باشد.
-

پیوست فنی شماره ۴

نمونه پیوست فنی برای تولید قطعات صنعتی یا فلزی

مشخصات قطعه

- نام قطعه: ...
- شماره فنی / نقشه: ...
- جنس قطعه: فولاد / آلومینیوم / پلاستیک صنعتی / چدن / سایر
- ابعاد دقیق: ...
- وزن تقریبی: ...

الزامات ساخت

- قطعه باید دقیقاً مطابق نقشه و تolerانس‌های تعیین شده ساخته شود.
- عملیات حرارتی / آبکاری / برش / تراش / جوشکاری طبق استاندارد انجام گردد.
- سطح قطعه باید عاری از ترک، تاب خوردگی، پلیسه و عیب ظاهری باشد.

کنترل کیفی

- کنترل ابعادی با ابزار دقیق انجام شود.
- نمونه اولیه قبل از تولید انبوه باید تأیید گردد.
- در صورت مردود شدن قطعه، هزینه اصلاح یا تولید مجدد بر عهده مقصر است.

پیوست فنی شماره ۵

نمونه پیوست فنی برای تولید محصولات دست ساز یا هنری

مشخصات محصول

- نوع محصول: ...
- سبک طراحی: سنتی / مدرن / سفارشی
- رنگ غالب: ...
- ابعاد تقریبی: ...

الزامات هنری و کیفی

- محصول باید با نمونه تأیید شده از نظر طرح، رنگ، جزئیات و ظرافت مطابقت داشته باشد.
- هرگونه تغییر در طرح یا متریال، نیازمند تأیید کتبی طرفین است.

- محصولات دارای شکستگی، ایراد ظاهری یا مغایرت با نمونه، قابل تحویل محسوب نمی‌شوند.