

قرارداد تهیه طرح بهره برداری از معدن

این قرارداد مربوط به مطالعات پیش از بهره برداری از معدن جهت بررسی میزان برآورد ماده معدنی و باطله ها و نوع و نحوه استخراج و استحصال مواد معدنی بوده که در قالب طرح با مهندسین متخصص منعقد می گردد.

این قرارداد در تاریخ در شهرستان..... بین شرکت (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ثبت شرکتهای با نمایندگی و امضاء مجاز آقایان (رئیس هیات مدیره) و (مدیر عامل) به نشانی که از این پس در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک سو و آقای فرزند..... متولد به شماره شناسنامه..... صادره از و شناسه ملی..... و شناسه پستی..... آخرین مدرک تحصیلی: رشته و گرایش: دارای پروانه اشتغال پایه: در رسته به شماره: و تاریخ صدور: به نشانی و تلفن تماس:..... که از این پس در این قرارداد مسئول تهیه طرح نامیده می شود، از سوی دیگر به شرح و شرایط زیر منعقد گردید و طرفین متعهد به اجرای مفاد آن گردیدند.

ماده ۱- موضوع قرارداد

تهیه طرح بهره برداری معدن مرمریت درجه و به شماره گواهی کشف مورخ صادره بنام واقع در برای کارفرما توسط مسئول تهیه طرح مطابق با مقررات و نظام نامه ها و عرف خاص حاکم بر معدن و نظام مهندسی معدن ایران و مفاد این قرارداد و شرایط مورد توافق طرفین در آینده.

ماده ۲- مدت قرارداد

مدت این قرارداد از تاریخ تا تاریخ..... برای دو ماه خورشیدی خواهد بود و مسئول تهیه طرح متعهد است ظرف یک هفته از تاریخ انعقاد قرارداد نسبت به ارائه تایید صلاحیت خود از سازمان نظام مهندسی معدن استان مرکزی اقدام نماید. ظرف این مدت هیچ مبلغی به مسئول تهیه طرح پرداخت نخواهد شد. در صورتی که در مهلت تعیین شده گواهی تایید صلاحیت مسئول تهیه طرح توسط سازمان نظام مهندسی معدن استان مرکزی به کارفرما ارائه نگردد این قرارداد به خودی خود منفسخ تلقی می شود و کارفرما حسب تشخیص خود اقدامات بعدی را حسب منافع خود صورت خواهد داد و قراردادهای بعدی را با اشخاصی که صلاح بداند منعقد خواهد نمود.

تبصره- مدت این قرارداد در صورت نیاز و موافقت طرفین قابل تمدید است.

ماده ۳- مبلغ قرارداد

مبلغ این قرارداد به عدد ریال و به حروف ریال می باشد، که کارفرما مکلف است آن را به ترتیب زیر به مسئول تهیه طرح پرداخت نماید:

- ۳۰ درصد پس از ارائه گواهی تایید صلاحیت مسئول تهیه طرح به عنوان پیش پرداخت و در قبال دریافت یک فقره چک معادل ۱۴۰ درصد آن به عنوان تضمین پیش پرداخت.
- ۶۰ درصد هم زمان با تحویل طرح به کارفرما.
- ۱۰ درصد همزمان با تأیید طرح توسط سازمان صنایع و معادن استان مرکزی.

تبصره ۱ - این مبلغ شامل خدمات تهیه طرح های پایه و تفصیلی، نقشه های اجرایی، ساخت و نصب، تهیه اسناد مناقصه خرید تجهیزات و نظارت بر انتخاب و تأمین آنها، تهیه اسناد مناقصه و نظارت بر انتخاب مشاور و پیمانکاران بهره برداری، نظارت بر عملیات اجرایی تجهیز معدن، اقدامات مربوط به اخذ مجوزها و... نمی شود و در صورت انجام این خدمات توسط مسئول تهیه طرح، هزینه آن ها باید به صورت جداگانه مورد توافق قرار خواهد گرفت..

تبصره ۲ - پرداخت حق ارجاع کار به سازمان نظام مهندسی معدن استان مرکزی به عهده مسئول تهیه طرح می باشد و سایر کسورات قانونی نیز از سوی کارفرما برابر مقررات قانونی اعمال خواهد گردید.

ماده ۴- تعهدات مسئول تهیه طرح

۴-۱- مسئول تهیه طرح با آگاهی کامل از قوانین معادن و نظام مهندسی معدن ایران و آیین نامه ها، دستورالعمل ها و نظام نامه های مرتبط با موضوع قرارداد متعهد می گردد طرح بهره برداری را بر اساس دستورالعمل ها، مقررات، استانداردها و ضوابط فنی و حرفه ای و عرفی موجود تهیه نماید.

۴-۲- مسئول تهیه طرح متعهد می گردد سه نسخه از طرح بهره برداری به انضمام فایل pdf مربوطه را به کارفرما تحویل دهد و در دفاع از طرح تهیه شده و صحت میزان برآورد ماده معدنی و باطله ها در حدود عرف حوزه معادن متعهد خواهد بود و در صورت اثبات فقدان صحت در برآوردها یا انحراف بیش از درصد در آن متعهد به پرداخت وجه التزام در حق کارفرما معادل سه برابر وجوه دریافتی علاوه بر مسئولیت در جبران خسارت خواهد بود.

تبصره- مسئولیت صحت و سقم کلیه مدارک و مستندات ارائه شده بعهدہ کارفرماست.

ماده ۵- تعهدات کارفرما

۵-۱- مسئولیت ایاب و ذهاب، اسکان و تهیه غذا و امکانات مورد نیاز مسئول تهیه طرح در زمان بازدید از معدن درحد متعارف به عهده کارفرماست.

۵-۲- کارفرما مکلف است کلیه مدارک و مستندات موجود از جمله نقشه ها، گزارش ها، گواهی کشف معدن، طرح اکتشاف تهیه شده، مشخصات تراشه های احداثی، مجوزها و... را در اختیار مسئول تهیه طرح قرار دهد و امکان بازدید مسئول تهیه طرح از محل معدن را فراهم نماید.

ماده ۶- حل اختلاف

طرفین توافق نمودند کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد یا راجع به آن از جمله انعقاد، اعتبار، فسخ، تفسیر یا اجرای آن، از طریق داوری یکی از داوران عضو سامانه جامع داوری ایران با تعیین و نصب داور همچنین تعیین حق الزحمه داوری از سوی آن سامانه، بعنوان مقام ناصب حل و فصل گردد لذا پس از ثبت درخواست در سامانه مذکور، داور منصوب به موضوع اختلاف رسیدگی و رای لازم را صادر می نماید. شرط داوری حاضر، موافقتنامه ای مستقل از قرارداد اصلی بوده و لازم الاجرا می باشد.

ماده ۷- سایر شرایط

مواردی که در این قرارداد ذکر نشده، مطابق با قوانین معادن و نظام مهندسی معدن ایران و آیین نامه ها، دستورالعمل ها و نظام نامه های مربوطه و عرف حوزه معادن می باشد. این مورد از طریق داور مرضی الطرفین نیز به وجه غیر الزام آور قابل رسیدگی و اظهار نظر می باشد و البته اگر طرفین نظر داور مرضی الطرفین را پذیرفتند از تاریخ قبول نظر داور یا تاریخی که مورد قبولشان باشد الزام آور خواهد بود..

ماده ۸- مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد دارای ۸ ماده و ۴ تبصره بوده و در ۳ نسخه تنظیم گردیده است که همه نسخه ها پس از امضای طرفین حکم واحد داشته و لازم الاجرا می باشد.

نسخه اول نزد مسئول تهیه طرح، نسخه دوم نزد کارفرما و نسخه سوم در سازمان نظام مهندسی معدن استان مرکزی ثبت و نگهداری می گردد.

نام و نام خانوادگی مسئول تهیه طرح

شرکت صنایع معدنی