

قرارداد خدمات فنی (تعمیرات دستگاه کارگاهی و کارخانه ای)

این قرارداد بین کارخانه از واحد های تابعه شرکت سهامی عام و به شماره ثبت کد اقتصادی به نمایندگی مهندس (مدیریت کارخانه) به آدرس منبعت در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف آقای فرزند به شماره شناسنامه صادره به آدرس کوچه تلفن که منبعت در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر به شرح زیر منعقد می گردد :

ماده ۱- موضوع قرارداد

عبارت است از تعمیر یک دستگاه ترانسفورماتور کیلو وبت کارخانه سیمان

ماده ۲- مدت قرارداد

مدت زمان انجام قرارداد از تاریخ انعقاد به مدت روز تعیین می گردد .

ماده ۳- مبلغ قرارداد

مبلغ موضوع قرارداد ریال تعیین می گردد که از این مبلغ معادل ۰/۰۶۵ بابت مواد مصالح و لوازم، ۰/۰۳۵ بابت دستمزد می باشد (مواد و مصالح شامل مس - عایق - برسورد - الکتروود نقره و لوازم و چسب سلیکات و غیره می باشد)

ماده ۴- نحوه پرداخت

۰/۰۲۵ مبلغ قرارداد در قبال اخذ چک شماره عهده بانک شعبه به مبلغ ریال بعنوان علی الحساب از طرف خریدار به فروشنده پرداخت خواهد گردید . چک مذکور در پایان دوره تضمین موضوع ماده ۶ قرارداد با تأیید دستگاه نظارت مسترد خواهد گردید .

۰/۰۶۵ از مبلغ کل قرارداد در هنگام تحویل کل کار و پس از تأیید ناظر قرارداد پرداخت خواهد شد
۰/۰۱۰ مبلغ کل قرارداد بعنوان سپرده حسن انجام کار پس از طی دوره تضمین موضوع ماده ۶ و تأیید کیفی ناظر قرارداد به فروشنده پرداخت خواهد گردید .

تبصره : پرداخت هرگونه وجهی بعد از تعمیر کامل توانس منوط به تست ترانسفورماتور توسط پیمانکار و ارائه برگه های آزمایش مربوطه است .

ماده ۵- کسورات قانونی

از کلیه مطالبات مقرر ۰/۰۵ بعنوان مالیات موضوع ماده ۱۰۴ قانون مالیات های مستقیم کسر بحساب اداره دارائی خواهد شد .

تبصره - محل اجرای تعمیرات در کارگاه پیمانکار واقع در کرج جاده فردیس می باشد.

ماده ۶- تضمین حسن انجام کار

از طرف پیمانکار چک شماره عهده بانک به مبلغ ریال به عنوان سپرده تضمین حسن انجام کار به کارفرما تسلیم می نماید که پس از اتمام موضوع قرارداد و تأیید دستگاه نظارت مسترد خواهد شد.

ماده ۷- ناظرین قرارداد

از طرف کارفرما آقایان مهندس بعنوان دستگاه نظارت معرفی می گردد .

ماده ۸- خسارت تاخیر

در صورت بروز تاخیر در تحویل موضوع قرارداد به ازاء هر روز دیرکرد معادل ۰/۰۱ از مبلغ قرارداد بعنوان جبران خسارت کسر و چنانچه تاخیر بیش از ۱۰ روز باشد طرف مقابل با اخطار کتبی مجاز به فسخ قرارداد و دریافت کلیه خسارات وارده خواهد بود . چنانچه بروز تاخیر در اجرای قرارداد ناشی از عدم انجام تعهدات به موقع کارفرما باشد به ازاء هر روز تاخیر یک روز بمدت قرارداد افزوده خواهد شد .

ماده ۹- فسخ قرارداد

در صورت عدم اجراء تعهدات بموقع و با شرایط مقرر در این قرارداد یکی از طرفین قرارداد با اخطار کتبی قبلی مجاز به فسخ قرارداد می باشد در این صورت کلیه خسارات و هزینه های ناشی از عدم اجرای کاملین قرارداد به عهده طرف مقابل می باشد .

ماده ۱۰- حوادث غیر مترقبه

در صورت بروز حوادث غیر مترقبه قرارداد معلق و پس از رفع آن قرارداد ادامه می یابد . چنانچه مدت حوادث غیرمترقبه بیش از شش ماه به طول انجامد ادامه قرارداد با توافق طرفین انجام خواهد شد .

ماده ۱۱- حل اختلاف

طرفین توافق نمودند کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد یا راجع به آن از جمله انعقاد، اعتبار، فسخ، تفسیر یا اجرای آن، از طریق داوری یکی از داوران عضو سامانه جامع داوری ایران با تعیین و نصب داور همچنین تعیین حق الزحمه داوری از سوی آن سامانه، بعنوان مقام ناصب حل و فصل گردد لذا پس از ثبت درخواست در سامانه مذکور، داور منصوب به موضوع اختلاف رسیدگی و رای لازم را صادر می نماید. شرط داوری حاضر، موافقتنامه ای مستقل از قرارداد اصلی بوده و لازم الاجرا می باشد.

ماده ۱۲- سایر شرایط قراداد

۱-۱۲- پیمانکار ملزم به اجرای قوانین کار و بیمه های تامین اجتماعی نسبت به عوامل تحت پوشش خود می باشد و موظف است کارکنان خود را در طول مدت قرارداد نزد سازمان تامین اجتماعی بیمه نموده و اعلامیه مربوطه را به کارفرما تسلیم نماید

۲-۱۲- پیمانکار موظف است کارکنان خود را ملزم به رعایت موارد ایمنی و بهداشتی محیط کار نموده و مسئولیت عواقب ناشی از عدم رعایت موارد مذکور را بعهدہ می گیرد .

۳-۱۲- پیمانکار موظف است مقررات و ضوابط محیط کارفرما را مراعات نماید .

۴-۱۲- تامین مواد مصرفی مورد نیاز اجرای قرارداد به عهده کارفرما است .

۵-۱۲- تامین کلیه ابزار و لوازم مورد نیاز اجرای قرارداد به عهده پیمانکار می باشد .

۶-۱۲- هزینه ایاب و ذهاب کارکنان پیمانکار و همچنین تهیه غذا مورد نیاز آنها به عهده پیمانکار است .

۷-۱۲- جبران هرگونه خسارات و زیان های وارده به پرسنل پیمانکار در طول مدت اجرای قرارداد به عهده وی خواهد بود .

۸-۱۲- پیمانکار موظف است تا کلیه تدابیر لازم را برای جلوگیری از وارد شدن خسارات و آسیب رسیدن به مصالح و ابزار واگذاری به وی از طرف کارفرما اتخاذ نماید و در صورت بروز ضرر و زیان و مشاهده موارد خلاف کارفرما حق دارد خسارات وارده را محاسبه و از صورت وشعیت های پیمانکار کسر نماید .

۹-۱۲- پیمانکار حق واگذاری تمام یا قسمتی از کار را بدون اجازه کارفرما به غیر نخواهد داشت .

۱۰-۱۲- تسویه حساب با پیمانکار منوط به تائید کمی و کیفی دستگاه نظارت و ارائه تسویه حساب از سوی سازمان تامین اجتماعی خواهد بود .

۱۱-۱۲- پیمانکار موظف است به مفاد ماده ۱۳ قانون کار توجه داشته و آن را رعایت نماید .

۱۲-۱۲- پیمانکار موظف است کارکنان خود را ملزم به رعایت موارد ایمنی و بهداشتی محیط کار نموده و مسئولیت عواقب ناشی از عدم عایت موارد مذکور را بعده می گیرد .

ماده ۱۳- اقامتگاه

اقامتگاه طرفین همانست که در مقدمه ذکر شده و در صورت تغییر باید کتباً به اطلاع طرف مقابل رسانیده شود و مادامیکه به ترتیب فوق عمل نشده ، ارسال هرگونه نامه یا اخطار به اقامتگاه طرفین ابلاغ شده محسوب و عذر عدم اطلاع مسموع نخواهد بود .

ماده ۱۴ - مواد و نسخ

این قرارداد در ۱۴ ماده ، دو تبصره و ۲ نسخه تنظیم گردیده و هر نسخه آن دارای حکم واحد می باشد .

فروشنده شرکت

خریدار مدیر کارخانه