قرارداد مشارکت آموزش

ماده 1 - اعضای گروه مشارکت (طرف های مشارکت):

1) نام و نام خانوادگی:.......................................... فرزند: ...........................شماره ملی: ..................................شماره شناسنامه:....................صادره از: ............... نشانی: .................................................................................................................................................................................................... پست الکترونیک:.................................................... که در این قرارداد طرف اول نامیده می شود.

2) نام و نام خانوادگی:.......................................... فرزند: ...........................شماره ملی: ..................................شماره شناسنامه:....................صادره از: ............... نشانی: .................................................................................................................................................................................................... پست الکترونیک:.......................................................که در این قرارداد طرف دوم نامیده می شود.

ماده 2 - موضوع مشارکت نامه:

مشارکت در سرمایه گذاری جهت خرید تجهیزات آشپزخانه، اجرای دوره های آموزشی کوتاه مدت و بلند مدت در حوزه آشپزی، برگزاری همایش های تخصصی در حوزه آشپزی و صنعت غذا، آماده سازی سفارشات غذا، و بهره برداری از منافع متصوره و قانونی حاصل از هر یک از موارد فوق الذکر، به ترتیب مقرر در مشارکت نامه حاضر و سایر توافق های بعدی به نسبت سهم مشارکت تعیین شده برای هر عضو.

ماده 3- مدت زمان قرارداد

مدت این قرارداد مشارکت، از تاریخ انعقاد و مبادله تا پایان سال ................... شمسی معتبر خواهد بود و پس از انقضای مدت قرارداد، با توافق کتبی طرفین قرارداد قابل تمدید می باشد. در صورتی که قرارداد اصلی امضا شده توسط ......................................... تمدید شود، قرارداد اخیر نیز به نحو خودکار تمدید خواهد شد.

ماده 4-میزان سرمایه گذاری و چگونگی تسهیم سود و زیان احتمالی

به موجب این قرارداد، طرف اول بخشی از سود و سهام حاصله از قرارداد پیوست به شماره ……………. و سایر فعالیت های ذکر شده در موضوع قرارداد را در ازای تامین بخشی از سرمایه مالی مورد نیاز از سوی طرف دوم، به منظور خرید تجهیزات آشپزخانه جهت تجهیز کردن مکان تامین شده از سوی .............................. ........................... به آدرس ....................................................................................... و مشارکت در اجرا، به شرح زیر به ایشان واگذار می نماید:

4-1طرف اول متعهد می شود که مبلغ ................................... میلیون تومان معادل ........................................ میلیون ریال و طرف دوم متعهد می شود که مبلغ ............................................ میلیون تومان معادل ...................................................... میلیون ریال را به منظور خرید تجهیزات و سایر اقلام مورد نیاز طی یک فقره چک یا براساس فاکتورهای خرید تجهیزات که به نام سرمایه گذار صادر می شود و به قرارداد پیوست می گردد، پرداخت نمایند.

4-2سهم هر یک از طرف های قرارداد از سود خالص حاصل از فعالیت های مرتبط با قرارداد پیوست به شماره ..................... و موارد ذکر شده در موضوع قرارداد که به نحوی از تجهیزات تامین شده استفاده نماید و یا با فعالیت مشترک اعضا انجام شود، پس ازکسر کلیه هزینه ها شامل دستمزد اساتید، تهیه مواد غذایی جهت برگزاری کلاس ها یا تهیه سفارشات، و سایر هزینه های جاری، برابر با یک سهم از دو سهم است.

تبصره1: طرفین قرارداد موظف به افتتاح یک حساب مشترک با مالکیت مساوی برای هر نفر می باشند تا کلیه درآمدهای حاصل از انجام موضوع قرارداد به آن حساب واریز گردد. برداشت از حساب اخیر منوط به امضای هر دو طرف قرارداد است.

تبصره2: در صورتی که هر یک از طرفین قرارداد،کاری در ارتباط با هر یک از موضوعات قرارداد فراهم نمایند که به موجب آن درآمدی ایجاد شود، سهمی برابر .................. % از سود خالص حاصله به عنوان حق بازاریابی برای فرد اخیر در نظر گرفته می شود.

4-3در صورت نیاز به سرمایه گذاری مجدد، هر یک از طرفین قرارداد متعهد می شوند که به نسب مساوی سرمایه گذاری نمایند. در صورت عدم توانایی یا عدم تمایل یکی از شرکاء جهت شرکت در افزایش سرمایه به نسبت سرمایه تزریق شده از سوی طرف دیگر، سهام ایشان به نسبت شریک دیگر تعدیل خواهد شد.

ماده 5- تعهدات اعضای گروه مشارکت

5-1هر یک از طرفین قرارداد متعهد به 24 ساعت حضور در مکان تامین شده از سوی ..................................................... هستند. روزها و ساعات هفته جهت حضور هر یک از شرکا به صورت توافقی تقسیم می شود و با تنظیم صورت جلساتی که توسط هر دو عضو امضا می گردد، قابلیت اجرا می یابد. ساعات حضور هر یک از افراد باید مؤثر و مفید باشد.

5-2چنانچه ساعات مفید حضور هر یک از طرفین قرارداد در مرکز بیشتر از مدت تعیین شده در بند 1-5 باشد، به ازای هر ساعت حضور مبلغ ........................................................ تومان معادل .............................................................. ریال (با در نظر گرفتن حقوق ماهیانه .................................... میلیون ..................................... هزار تومان و ....................... ساعات کار در ماه) به او پرداخت خواهد شد.

5-3مسئولیت پیدا کردن اساتید و مذاکره با آن ها به عهده طرف اول قرارداد است.

5-4در صورت ایجاد سایت الکترونیک یا صفحه ای در هر یک از شبکه های مجازی که مرتبط با فعالیت های گروه باشد لازم است فرد یا افرادی جهت تهیه محتوا، به روز رسانی، و سایر فعالیت های مرتبط با آن استخدام گردد. مبالغ پرداختی به این افراد جزء هزینه های شرکت محسوب می شود.

5-5مسئولیت های پیش بینی نشده در این قرارداد، در زمان مربوطه و با توافق طرفین، میان ایشان تقسیم می شود و موارد مورد توافق طی صورت جلساتی که به امضای هر دو عضو می رسد، قابلیت اجرا می یابد.

5-6در صورت بروز هرگونه فعل یا ترک فعل مستند به هریک از طرفین که منجر به هرگونه اشکال در روند اجرای کار (موضوع ماده یک قرارداد حاضر) شود، عضو متخلف مسئول جبران کلیه خسارت وارده خواهد بود.

5-7با توجه به جايگاه موثر و تكميلي اعضاء در حوزه هاي مربوط به خود، هر دو عضو متعهد مي گردند از تمامی امکانات اجتماعي، قانوني و تخصصي خود در جهت پيشبرد اهداف و برنامه هاي مورد توافق اين قرارداد استفاده مطلوب نمايند.

5-8هیچ یک از طرفین مشارکت نمی تواند مسئولیت های تعیین شده در مشارکت نامه حاضر را به صورت کلی یا جزئی به شخص ثالث واگذار نمایند مگر با اذن و موافقت عضو دیگر و عدم مغایرت با قوانین مربوطه.

5-9در صورت توافق طرفین قرارداد و به وقت نیاز، فردی به عنوان منشی و دستیار اساتید، با تعیین حقوق و ساعات حضور مؤثر مشخص، استخدام می گردد.

5-10اجرای این مشارکت نامه به استناد ماده 10 و 219 قانون مدنی برای طرفین قرارداد مشارکت الزامی است و امکان فسخ یا رجوع هر یک از طرفین مشارکت از این قرارداد تا پایان مدت آن میسر نیست مگر با توافق عضو دیگر یا در مواردی که در این قرارداد حق اخراج شریک یا فسخ قرارداد پیش بینی شده است.

5-11کلیه مکاتبات عادی با امضاء طرف اول و اطلاع طرف دوم، و اسناد تعهدآور با امضای هر دو عضو مشارکت انجام می پذیرد.

5-12متن قرارداد حاضر به انضمام کلیه اسناد، مدارک، و صورتجلسات جزء لاینفک این قرارداد بوده و در مقابل هر دو عضو قابل استناد و معتبر خواهد بود.

5-13سایر موارد پیش بینی نشده در این قرارداد مشارکت می بایست به استناد قوانین جاری کشور و با توافق طرفین قرارداد اقدام گردد.

ماده 6- نحوه ثبت ساعات کاری و فعالیت های اعضای مشارکت

6-1لازم است کلیه فعالیت ها و ساعات کاری اعضای مشارکت به صورت روزانه در دفتری که مورد تائید هر دو عضو می باشد، ثبت گردد و به صورت هفتگی به تائید و امضای طرفین قرارداد برسد.

6-2در صورتی که یکی از طرفین قرارداد در خصوص فعالیت هایی که انجام داده است درخواست دریافت مبلغی به عنوان حق -الزحمه داشته باشد، مبلغی به صورت توافقی به او پرداخت خواهد شد. در صورت عدم حصول توافق میان دو عضو، لازم است به داور مورد تائید کلیه اعضا (تعیین شده در ماده 8 این قرارداد) مراجعه گردد.

ماده 7- شرایط ثبت علامت تجاری و دامنه

نام و علامت تجاری با توافق طرفین مشارکت در اداره ی ثبت علائم تجاری با مالکیت مشترک، به نحو مساوی ثبت خواهد شد. در صورتی که به هر دلیلی امکان درج نام یکی از شرکاء در گواهی ثبت علامت ممکن نشد، گواهی رسمی به نام عضو دیگر تنظیم می شود. لیکن مالکیت واقعی بر علامت مذکور به نحو مشترک و مساوی متعلق به هر دو عضو خواهد بود. در صورتی که درج نام یکی از شرکاء در گواهی ثبت علامت ممکن نشد، دامنه سایت مربوط به مشارکت اخیر، به نام وی ثبت خواهد شد؛ ولی در هر حال مالکیت واقعی دامنه نیز به نحو مشترک و مساوی، متعلق به هر دو نفر شرکاء خواهد بود. همین قاعده در خصوص سایر شبکه های مجازی و اجتماعی جاری است.

ماده 8- شرط رازداری

1-طرفین قرارداد مشارکت حاضر با امضاء اين مشارکت نامه، خود را ملزم به رعايت اصول محرمانگي اطلاعات و مدارک مربوط به کلیه مستندات و مذاکرات مي‌دانند. هرگونه اطلاعات و یا اسناد اعم از کاغذی، نرم افزاری، صوتی، تصویری، گرافیکی، آماری، فیلم و عکس، نوشته و نوشته الکترونیکی، صفحات الکترونیکی فارغ از اینکه واجد عنوان یا برچسب محرمانگی باشد یا نباشد، اسرار محرمانه فی مابین تلقی می شود؛ اسرار محرمانه شامل (ولی نه محدود به این موارد) داده ها، اطلاعات فنی، اطلاعات مالی، اطلاعات بازرگانی، اطلاعات و طرح کسب و کار، اطلاعات بودجه، اطلاعات مشتریان، آمارها، طرح تجاری، طرح های تبلیغاتی، طرح های بازاریابی، شیوه های انجام تجارت، فرایندها و مدل ها، الگوهای کاری، دستورالعمل ها، و برنامه ها، و نرم افزارها و دانش فنی، و اطلاعات قراردادهای تجاری می باشد؛ اعضای قرارداد مشارکت حاضر متعهد می گردند کلیه اطلاعات یا اسناد و مدارک و اوراق ناشی از این قرارداد و همکاری های فی مابین را محرمانه تلقی و از افشای آنها خودداری نموده و از هرگونه عملی که منجر به انتقال و یا افشای اطلاعات شود پرهیز نمایند و در صورت تخلف از سوی هر کدام از اعضا، شخص متخلف مسئول جبران کلیه خسارات نسبت به گروه مشارکت و هر یک اعضا خواهد بود.

ماده 9- شرط عدم رقابت

طرفین مشارکت متعهد هستند فعالیت های موضوع این قرارداد را صرفاً از طریق همین قرارداد و مشارکت پیگیری نمایند و حق هر گونه اقدام و فعالیت مشابه به صورت رسمی یا در عمل، مستقیماً یا باواسطه و در هر قالبی اعم از شرکتی یا شخصی را از خود سلب و ساقط می نمایند.

ماده 10- شرط عدم انتقال یا واگذاری

هیچ یک از شرکاء حق واگذاری حقوق خویش ناشی از این قرارداد را جزئاً یا کلاً به اشخاص دیگر، حتی به یکی از اعضای مشارکت را ندارد؛ مگر با رضایت طرف دیگر قرارداد.

ماده 11- شرایط فسخ قرارداد

1- در صورتی که یکی از شرکاء صراحتاً یا عملاً از ادامه مشارکت انصراف دهد، طرف دیگر می تواند قرارداد حاضر را فسخ نموده یا شریک خاطی را اخراج نمایند؛ بدیهی است شریک خاطی می تواند پس از اتمام دوره قرارداد، حقوق خود را پس از کسر خسارات احتمالی، مطالبه نماید.

2-در صورتی که یکی از شرکاء بخواهد به دلیل عذر موجه از مشارکت خارج شود، باید ............. ماه قبل آن را کتباً اعلام نماید. در این صورت طرف دیگر باید ظرف مدت یک ماه مطالبات وی را محاسبه و عندالاقتضا حداکثر ظرف مدت ............ ماه از درخواست فوق پرداخت صورت گیرد.

ماده 12- آثار پس از اختتام یا فسخ قرارداد

1-در صورتی که این قرارداد تا پایان سال ............ ادامه یابد و سپس این قرارداد تمدید نگشته یا به هر دلیلی پس از این تاریخ منحل گردد، کلیه دارایی های شرکت به صورت مساوی بین اعضاء تقسیم خواهد شد.

2-در صورتی که قرارداد به هر دلیلی پیش از پایان سال ................. فسخ شود، بخشی از سهام آقای ............................. که معادل 15 میلیون تومان می باشد، به نسبت مدت تعدیل می شود.

ماده 13- خسارات احتمالی

طرفین مشارکت حاضر موظفند از هر گونه اقدامی که منجر به ورود خسارت و ضرر و زیان به عضو دیگر و بطور کلی به گروه مشارکت یا اشخاص ثالث گردد و موجبات تزلزل در انجام موضوع قرارداد و علامت یا علایم تجاری شوند که متعاقباً ثبت خواهند شد، و در صورت بروز و اثبات خسارت، اعم از ورود ضرر یا تفویت منفعت، مقصر، مسئول جبران خسارات وارده به سایر اعضاء یا اشخاص ثالث خواهند بود.

ماده 14- حل اختلاف

طرفین توافق نمودند کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد یا راجع به آن از جمله انعقاد، اعتبار، فسخ، تفسیر یا اجرای آن، از طریق داوری یکی از داوران عضو سامانه جامع داوری ایران با تعیین و نصب داور همچنین تعیین حق الزحمه داوری از سوی آن سامانه، بعنوان مقام ناصب حل و فصل گردد لذا پس از ثبت درخواست در سامانه مذکور، داور منصوب به موضوع اختلاف رسیدگی و رای لازم را صادر می نماید. شرط داوری حاضر، موافقتنامه‌ای مستقل از قرارداد اصلی بوده و لازم‌الاجرا می باشد.

ماده 15- اقامتگاه قانونی

اقامتگاه قانونی اعضاء همان نشانی های اعلام شده در ماده 2 قرارداد بوده و کلیه مکاتبات فی مابین یا از طریق مراجع ذیربط به نشانی ارائه شده در ماده 2، از طریق پست سفارشی یا ایمیل انجام خواهد پذیرفت. در صورت تغییر نشانی اعضاء، نشانی جدید باید از طریق پست پیشتاز به عضو دیگر اعلام گردد. در غیر اینصورت هر گونه ابلاغ به آدرس مندرج در قرارداد وفق ماده 1010 قانون مدنی نافذ و معتبر خواهد بود. این ماده در خصوص ابلاغ های داوری و سایر موارد جاری است.

ماده 16- محدودیت های اجرائی قرارداد

شرایط این قرارداد تابع محدودیت های مقرر در قرارداد اصلی امضاء شده از سوی ........................……………….، یعنی قرارداد پیوست به شماره ..................... می باشد.

ماده 17- پیوست های قرارداد

1) قرارداد میان آقای ……………………. به شماره ................................. مورخ ............................. و پیوست های آن

2) کپی کارت ملی و شناسنامه طرفین مشارکت

3) شرح وظایف

4) تخمین هزینه ها

ماده 18- نسخه های قرارداد

قرارداد مشارکت مدنی حاضر مشتمل بر 18 ماده و در دو نسخه متحدالشکل با اعتبار واحد تنظیم و با امضای تمامی اعضا لازم الإجرا گردید.

امضاء طرفین

امضاء شهود